

# 売戸建住宅

## みずほ台駅

間取り  
4LDK

建物面積  
98.41㎡

築年月  
2017年04月

オーナーチェンジ

### チェックポイント！

主要採光面：南向き,2面採光,前面棟無,バス1坪以上,追焚機能,TV付浴室,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,全居室収納,クローゼット,プロパンガス,電気,上水道,下水道,エアコン,CATV,インターネット対応,モニタ付インターホン,火災警報器(報知機),駐車場3台分



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	みずほ台
間取タイプ	4LDK
価格	3,030万円

物件所在地	埼玉県入間郡三芳町大字竹間沢		
交通	東武東上線 みずほ台 徒歩27分		
土地面積	公簿 101.10㎡	私道面積 (共有持分)	なし
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	98.41㎡	
	間取内訳	和 4.5 洋 6.9・6・6 LDK 19.3	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2017年04月	駐車場	有 無料
現況	賃貸中	引渡日	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	南6.2m 公道 接面8.2m		
設備	バス1坪以上,追焚機能,TV付浴室,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,全居室収納,クローゼット,プロパンガス,電気,上水道,下水道,エアコン,CATV,インターネット対応,モニタ付インターホン,火災警報器(報知機)...		
備考	管理料:6,765円/月 地勢:平坦 利回り:4.85% 年間予定賃料収入:147.00万円		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69750710070

埼玉県知事免許(13)第5935号 〒354-0021 埼玉県富士見市大字鶴馬2608-7

## 株式会社渡辺住研

TEL: 049-253-0790 FAX: 049-255-3363 定休日: 水曜、日曜 ゴールデンウィーク、夏期休暇、年末年始

■取引態様: 専任媒介